

## **SCWP Schindhelm berät die Leasinvest Real Estate SCA beim Erwerb von zwei österreichischen Fachmarktzentren in Vösendorf bei Wien.**

SCWP Schindhelm hat die Leasinvest Real Estate SCA bei der Erweiterung ihres Immobilienportfolios durch die Übernahme von zwei prominenten Einzelhandelsimmobilien beraten. Neben der Due Dilligence und der Ausgestaltung der Vertragsunterlagen musste für die beiden Einkaufszentren ein breites Spektrum an privat- und öffentlich-rechtlichen, bauplanungs- und baurechtlichen Auswirkungen berücksichtigt werden. Durch die Übernahme der beiden vollvermieteten Objektgesellschaften ist die Leasinvest Real Estate nun Eigentümer des Fachmarktzentrum SCS Nordring 2-10 (14.800 m<sup>2</sup> und 278 Parkplätze) und des Fachmarktzentrum Pittarello Nordring 16 (11.350 m<sup>2</sup> und 202 Parkplätze).

Bei SCWP Schindhelm wurde diese komplexe Transaktion von einem Expertenteam rund um Partner Dr. Immanuel Gerstner betreut. „Es freut uns sehr, dass Leasinvest im Zusammenhang mit dieser Transaktion, die zu einer wesentlichen Stärkung der Marktposition in Österreich führt, erneut auf die Beratung von SCWP Schindhelm vertraut hat.“, so Dr. Immanuel Gerstner. Dieser wurde von Dr. Lukas Leitner (Partner), Mag. Stella Zankl (Rechtsanwältin) und Mag. Eva Niel (Rechtsanwaltsanwärtlerin) unterstützt.

Die börsennotierte belgische **Leasinvest Real Estate SCA** investiert in hochwertige Objekte insbesondere in High-End-Shops und Büros an strategischen Standorten in Luxemburg, Belgien, der Schweiz und Österreich. Der konsolidierte Wert des Portfolios beläuft sich aktuell auf ca. EUR 1,23 Mrd. Das Unternehmen ist an der Euronext Brussels (Bel Mid) notiert sowie im EPRA Eurozone Total Return Index und im VLAM-21 Index enthalten.

**Saxinger, Chalupsky & Partner Rechtsanwälte GmbH (SCWP Schindhelm)** begleitet ihre in- und ausländischen Mandanten in Wachstumsmärkten rund um den Globus, allen voran in den Mittel- und Osteuropa-Staaten und Asien. Die Rechtsanwaltskanzlei ist Mitglied der SCWP Schindhelm Services SE, einer Allianz europäischer Wirtschaftskanzleien. In dieser Allianz sind aktuell mehr als 230 Juristen an 27 Standorten in 13 Ländern tätig. Weitere Informationen unter **scwp.com**.

### **KONTAKT:**

Dr. Immanuel Gerstner  
Rechtsanwalt, Partner  
T +43 1 9050100-250  
i.gerstner@scwp.com  
scwp.com